

**Logwin AG,  
Société Anonyme  
5, An den Längten, Z.I. Potaschbiere**

**R.C.S. Luxembourg B 40.890**

**Jahresabschluss  
und  
Bericht des Réviseur d'Entreprises agréé  
zum  
31. Dezember 2017**

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht des Réviseur d'Entreprises agréé	1 - 6
Lagebericht für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2017	7 - 15
Jahresabschluss	16
- Bilanz	17 - 18
- Gewinn- und Verlustrechnung	19
- Anlagespiegel	20 - 21
- Anhang	22 - 30

An die Aktionäre der  
Logwin AG, Société Anonyme  
5, an der Längten  
L-6776 Grevenmacher

## **BERICHT DES RÉVISEUR D'ENTREPRISES AGREE**

### ***Bericht über die Jahresabschlussprüfung***

#### ***Prüfungsurteil***

Wir haben den Jahresabschluss der Logwin AG (die "Gesellschaft"), bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2017 und der Gewinn- und Verlustrechnung für das an diesem Datum endende Geschäftsjahr sowie dem Anhang mit einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden, geprüft.

Nach unserer Beurteilung vermittelt der beigefügte Jahresabschluss in Übereinstimmung mit den in Luxemburg geltenden gesetzlichen Bestimmungen und Verordnungen betreffend die Aufstellung und Darstellung des Jahresabschlusses ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage der Gesellschaft zum 31. Dezember 2017 sowie der Ertragslage für das an diesem Datum endende Geschäftsjahr.

#### ***Grundlage für das Prüfungsurteil***

Wir führten unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit der EU-Verordnung Nr. 537/2014, dem Gesetz über die Prüfungstätigkeit („Gesetz vom 23. Juli 2016“) und nach den für Luxemburg von der Commission de Surveillance du Secteur Financier („CSSF“) angenommenen internationalen Prüfungsstandards („ISA“) durch. Unsere Verantwortung gemäß dieser Verordnung, diesem Gesetz und diesen Standards wird im Abschnitt „Verantwortung des Réviseur d'Entreprises agréé“ für die Jahresabschlussprüfung weitergehend beschrieben. Wir sind unabhängig von der Gesellschaft in Übereinstimmung mit dem für Luxemburg von der CSSF angenommenen International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants („IESBA Code“) zusammen mit den beruflichen Verhaltensanforderungen, welche wir im Rahmen der Jahresabschlussprüfung einzuhalten haben und haben alle sonstigen Berufspflichten in Übereinstimmung mit diesen Verhaltensanforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

#### ***Besonders wichtige Prüfungssachverhalte***

Besonders wichtige Prüfungssachverhalte sind solche Sachverhalte, die nach unserem pflichtgemäßem Ermessen am bedeutsamsten in der Prüfung des Jahresabschlusses für den aktuellen Berichtszeitraum waren. Diese Sachverhalte wurden im Zusammenhang mit der Prüfung des Jahresabschlusses als Ganzem und bei der Bildung des Prüfungsurteils hierzu berücksichtigt und wir geben kein gesondertes Prüfungsurteil zu diesen Sachverhalten ab.

## **Werthaltigkeit der Beteiligungen und der Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen**

Zu den angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsgrundlagen verweisen wir auf den Anhang Ziffer II.2). Erläuterungen zur Geschäftsentwicklung finden sich im Lagebericht Abschnitt „Wirtschaftsbericht“.

### **a) Warum wurde dieser Sachverhalt als bedeutsam für die Prüfung angesehen**

Im Jahresabschluss der Logwin AG zum 31. Dezember 2017 werden unter den Finanzanlagen Anteile an verbundenen Unternehmen in Höhe von EUR 225,9 Mio und Forderungen gegen verbundene Unternehmen in Höhe von EUR 80,2 Mio ausgewiesen. Der Anteil der Anteile an verbundenen Unternehmen und Forderungen gegen verbundene Unternehmen an der Bilanzsumme beläuft sich auf insgesamt 83,7 % und hat somit einen wesentlichen Einfluss auf die Vermögenslage der Gesellschaft.

Die Anteile an verbundenen Unternehmen werden zu Anschaffungskosten bzw. bei voraussichtlich dauernder Wertminderung zum niedrigeren beizulegenden Wert bilanziert. Den beizulegenden Wert ermittelt die Gesellschaft für Anteile an verbundenen Unternehmen mit Hilfe des Ertragswertverfahrens anhand des Discounted-Cash-Flow-Verfahren. Forderungen gegen verbundene Unternehmen werden mit ihrem Nennwert angesetzt. Sie werden wertberichtigt, wenn ihre Einziehung gefährdet ist.

Zunächst werden in einer mehrstufigen Beteiligungsbewertung, die die Buchwerte der Forderungen gegen verbundene Unternehmen umfasst, die kritischen Gesellschaften auf Basis eines branchenspezifischen EBIT-Multiple und der Würdigung der beteiligungsindividuellen Planungen identifiziert. Für diese Gesellschaften wird dann der Ertragswert anhand des Discounted-Cash-Flow-Verfahren ermittelt. Die für das Ertragswertverfahren verwendeten Zahlungsströme beruhen auf beteiligungsindividuellen Planungen für die nächstvier Jahre, die mit Annahmen über langfristige Wachstumsraten fortgeschrieben werden. Der jeweilige Kapitalisierungszinssatz wird länderspezifisch abgeleitet. Ist der beizulegende Wert niedriger als der Buchwert, so wird anhand qualitativer und quantitativer Kriterien untersucht, ob die Wertminderung voraussichtlich dauernd ist.

Die kritische Würdigung auf Basis eines EBIT-Multiple und die Berechnung des beizulegenden Werts nach dem Ertragswertverfahren ist komplex und hinsichtlich der getroffenen Annahmen in hohem Maße von Einschätzungen und Beurteilungen der Gesellschaft abhängig. Dies gilt insbesondere für die Schätzung der künftigen Zahlungsströme und langfristigen Wachstumsraten, die Ermittlung der Kapitalisierungszinssätze sowie die Einschätzung der Dauerhaftigkeit der Wertminderung.

Außerplanmäßige Abschreibungen auf Anteile an verbundenen Unternehmen und Forderungen gegen verbundene Unternehmen hat die Gesellschaft im Geschäftsjahr 2017 in Höhe von TEUR 201 vorgenommen.

Es besteht das Risiko für den Abschluss, dass die Anteile an verbundenen Unternehmen und Forderungen gegen verbundene Unternehmen nicht werthaltig sind.

## b) Unsere Vorgehensweise in der Prüfung

Unsere Prüfung haben wir risikoorientiert durchgeführt. Zunächst haben wir anhand der im Rahmen unserer Prüfung gewonnenen Informationen beurteilt, bei welchen Anteilen an verbundenen Unternehmen und Forderungen gegen verbundene Unternehmen Anhaltspunkte für einen Wertminderungsbedarf bestehen und inwieweit die von der Gesellschaft getroffene Annahme für ausgewählte Gesellschaften den Ertragswert zu ermitteln, nachvollziehbar ist. Anschließend haben wir unter Einbezug unserer Bewertungsspezialisten die Angemessenheit der Verwendung des branchenspezifischen EBIT-Multiple und der wesentlichen Annahmen sowie des Bewertungsmodells der Gesellschaft beurteilt. Dazu haben wir die erwarteten Zahlungsströme sowie die unterstellten langfristigen Wachstumsraten mit den Planungsverantwortlichen erörtert. Außerdem haben wir Abstimmungen mit anderen intern verfügbaren Prognosen, z.B. für steuerliche Zwecke, und dem genehmigten Budget vorgenommen. Darüber hinaus haben wir die Konsistenz der Annahmen mit externen Markteinschätzungen beurteilt. Ferner haben wir uns von der bisherigen Prognosegüte der Gesellschaft überzeugt, indem wir Planungen früherer Geschäftsjahre mit den tatsächlich realisierten Ergebnissen verglichen und Abweichungen analysiert haben.

Die dem Kapitalisierungszinssatz zugrunde liegenden Annahmen und Parameter, insb. den risikofreien Zinssatz, die Marktrisikoprämie, den Betafaktor und landesspezifischen Risikoprämie, haben wir mit eigenen Annahmen und öffentlich verfügbaren Daten verglichen. Um der bestehenden Prognoseunsicherheit Rechnung zu tragen, haben wir darüber hinaus mögliche Veränderungen des Kapitalisierungszinssatzes, der erwarteten Zahlungsströme bzw. der langfristigen Wachstumsrate auf den beizulegenden Wert untersucht (Sensitivitätsanalyse), indem wir alternative Szenarien berechnet und mit den Bewertungsergebnissen der Gesellschaft verglichen haben. Zur Sicherstellung der rechnerischen Richtigkeit des verwendeten Bewertungsmodells haben wir die Berechnungen der Gesellschaft auf Basis risikoorientiert ausgewählter Elemente nachvollzogen.

### **Sonstige Informationen**

Der Verwaltungsrat ist verantwortlich für die sonstigen Informationen. Die sonstigen Informationen beinhalten die Informationen, welche im Lagebericht und in der Corporate Governance-Erklärung enthalten sind, jedoch beinhalten sie nicht den Jahresabschluss oder unseren Bericht des Réviseur d'Entreprises agréé zu diesem Jahresabschluss.

Unser Prüfungsurteil zum Jahresabschluss deckt nicht die sonstigen Informationen ab und wir geben keinerlei Sicherheit jedweder Art auf diese Informationen.

Im Zusammenhang mit der Prüfung des Jahresabschlusses besteht unsere Verantwortung darin, die sonstigen Informationen zu lesen und dabei zu beurteilen, ob eine wesentliche Unstimmigkeit zwischen diesen und dem Jahresabschluss oder mit den bei der Abschlussprüfung gewonnenen Erkenntnissen besteht oder auch ansonsten die sonstigen Informationen wesentlich falsch dargestellt erscheinen. Sollten wir auf Basis der von uns durchgeführten Arbeiten schlussfolgern, dass sonstige Informationen wesentliche falsche Darstellungen enthalten, sind wir verpflichtet, diesen Sachverhalt zu berichten. Wir haben diesbezüglich nichts zu berichten.

### ***Verantwortung des Verwaltungsrats und der für die Überwachung Verantwortlichen für den Jahresabschluss***

Der Verwaltungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung und sachgerechte Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses in Übereinstimmung mit den in Luxemburg geltenden gesetzlichen Bestimmungen und Verordnungen zur Aufstellung und Darstellung des Jahresabschlusses und für die internen Kontrollen, die er als notwendig erachtet, um die Aufstellung des Jahresabschlusses zu ermöglichen, der frei von wesentlichen, beabsichtigten oder unbeabsichtigten, falschen Darstellungen ist.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses ist der Verwaltungsrat verantwortlich, für die Beurteilung der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit und sofern einschlägig, Angaben zu Sachverhalten zu machen, die im Zusammenhang mit der Fortführung der Unternehmenstätigkeit stehen, und die Annahme der Unternehmensfortführung als Rechnungslegungsgrundsatz zu nutzen, sofern nicht der Verwaltungsrat beabsichtigt die Gesellschaft zu liquidieren, die Geschäftstätigkeit einzustellen oder keine andere realistische Alternative mehr hat, als so zu handeln.

Die für die Überwachung Verantwortlichen sind verantwortlich für die Überwachung des Jahresabschlusserstellungsprozesses.

### ***Verantwortung des Réviseur d'Entreprises agréé für die Jahresabschlussprüfung***

Die Zielsetzung unserer Prüfung ist es eine hinreichende Sicherheit zu erlangen, ob der Jahresabschluss als Ganzes frei von wesentlichen, beabsichtigten oder unbeabsichtigten, falschen Darstellungen ist, und darüber einen Bericht des „Réviseur d'Entreprises agréé“, welcher unser Prüfungsurteil enthält, zu erteilen. Hinreichende Sicherheit entspricht einem hohen Grad an Sicherheit, ist aber keine Garantie dafür, dass eine Prüfung in Übereinstimmung mit der EU-Verordnung Nr. 537/2014, dem Gesetz vom 23. Juli 2016 und nach den für Luxemburg von der CSSF angenommenen ISAs stets eine wesentliche falsche Darstellung, falls vorhanden, aufdeckt. Falsche Darstellungen können entweder aus Unrichtigkeiten oder aus Verstößen resultieren und werden als wesentlich angesehen, wenn vernünftigerweise davon ausgegangen werden kann, dass diese individuell oder insgesamt, die auf der Grundlage dieses Jahresabschlusses getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Adressaten beeinflussen.

Im Rahmen einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit der EU-Verordnung Nr. 537/2014, dem Gesetz vom 23. Juli 2016 und nach den für Luxemburg von der CSSF angenommenen ISAs üben wir unser pflichtgemäßes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- Identifizieren und beurteilen wir das Risiko von wesentlichen falschen Darstellungen im Jahresabschluss aus Unrichtigkeiten oder Verstößen, planen und führen Prüfungshandlungen durch als Antwort auf diese Risiken und erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und angemessen sind, um als Grundlage für das Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist bei Verstößen höher als bei Unrichtigkeiten, da Verstöße betrügerisches Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Angaben bzw. das Außerkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- Gewinnen wir ein Verständnis von dem für die Abschlussprüfung relevanten internen Kontrollsystem, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den

gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gesellschaft abzugeben.

- Beurteilen wir die Angemessenheit der von dem Verwaltungsrat angewandten Bilanzierungsmethoden, der rechnungslegungsrelevanten Schätzungen und den entsprechenden Anhangsangaben.
- Schlussfolgern wir über die Angemessenheit der Anwendung des Rechnungslegungsgrundsatzes der Fortführung der Unternehmenstätigkeit durch den Verwaltungsrat sowie auf der Grundlage der erlangten Prüfungsnachweise, ob eine wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit Ereignissen oder Gegebenheiten besteht, die bedeutsame Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen könnten. Sollten wir schlussfolgern, dass eine wesentliche Unsicherheit besteht, sind wir verpflichtet im Bericht des „Réviseur d’Entreprises agréé“ auf die dazugehörigen Anhangsangaben zum Jahresabschluss hinzuweisen oder, falls die Angaben unangemessen sind, das Prüfungsurteil zu modifizieren. Diese Schlussfolgerungen basieren auf der Grundlage der bis zum Datum des Berichts des „Réviseur d’Entreprises agréé“ erlangten Prüfungsnachweise. Zukünftige Ereignisse oder Gegebenheiten können jedoch dazu führen, dass die Gesellschaft ihre Unternehmenstätigkeit nicht mehr fortführen kann.
- Beurteilen wir die Gesamtdarstellung, den Aufbau und den Inhalt des Jahresabschlusses, einschließlich der Anhangsangaben, und beurteilen ob dieser die zugrundeliegenden Geschäftsvorfälle und Ereignisse sachgerecht darstellt.

Wir kommunizieren mit den für die Überwachung Verantwortlichen, unter anderem den geplanten Prüfungsumfang und Zeitraum sowie wesentliche Prüfungsfeststellungen einschließlich wesentlicher Schwächen im internen Kontrollsystem, welche wir im Rahmen der Prüfung identifizieren.

Wir haben gegenüber den für die Überwachung Verantwortlichen eine Erklärung abgegeben, dass wir die relevanten Unabhängigkeitsanforderungen eingehalten haben und mit ihnen alle Beziehungen und sonstigen Sachverhalte erörtert haben, von denen vernünftigerweise angenommen werden kann, dass sie sich auf unsere Unabhängigkeit auswirken können, und, sofern einschlägig, die hierzu getroffenen Schutzmaßnahmen.

Von den Sachverhalten, die mit den für die Überwachung Verantwortlichen erörtert wurden, bestimmen wir diejenigen Sachverhalte, die für die Prüfung des Jahresabschlusses des aktuellen Berichtszeitraums am bedeutsamsten waren, als besonders wichtige Prüfungssachverhalte. Wir beschreiben diese Sachverhalte in unserem Bericht, es sei denn, Gesetze oder andere Rechtsvorschriften schliessen die öffentliche Angabe des Sachverhalts aus.

### **Bericht über weitere gesetzliche und aufsichtsrechtliche Verpflichtungen**

Wir wurden als „Réviseur d'entreprises agréé“ von der ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre am 12. April 2017 bestellt und die ununterbrochene Mandatsdauer, einschließlich vorheriger Verlängerungen und Wiederbestellungen, beträgt 3 Jahre.

Der Lagebericht steht im Einklang mit dem Jahresabschluss und wurde in Übereinstimmung mit den geltenden rechtlichen Anforderungen erstellt.

Die Corporate Governance-Erklärung, welche auf der Internetseite der Gesellschaft (<http://www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/investoren/governance.html>) veröffentlicht ist, ist in der Verantwortung des Verwaltungsrats. Die nach Artikel 68ter Paragraph (1), Buchstabe c) und d) des geänderten Gesetzes vom 19. Dezember 2002 bezüglich des Handels- und Gesellschaftsregisters, der Buchführung und des Jahresabschlusses von Unternehmen erforderlichen Informationen stehen im Einklang mit dem Konzernabschluss und wurden in Übereinstimmung mit den geltenden rechtlichen Anforderungen erstellt. Wir bestätigen, dass das Prüfungsurteil mit dem zusätzlichen Bericht an den Prüfungsausschuss oder dessen Pendant im Einklang steht.

Wir bestätigen, dass wir keine verbotene Nichtprüfungsleistungen für Abschlussprüfer gemäß der EU-Verordnung Nr. 537/2014 erbracht haben und dass wir unabhängig von der Gesellschaft bei der Durchführung unserer Prüfung geblieben sind.

### **Sontiges**

Die Corporate Governance-Erklärung beinhaltet die aufgrund des Artikels 68ter Paragraph (1) Punkte a), b), e), f) und g) des geänderten Gesetzes vom 19. Dezember 2002 bezüglich des Handels- und Gesellschaftsregisters der Buchführung und des Jahresabschlusses von Unternehmen erforderlichen Informationen.

Luxemburg, 27. Februar 2018

KPMG Luxembourg  
Société coopérative  
Cabinet 6de révision agréé

Frauke Oddone

## Lagebericht für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2017

### Grundlagen der Logwin AG

#### Geschäftsmodell

Gegenstand der Gesellschaft ist der Erwerb von Beteiligungen unter irgendwelcher Form an anderen in- und ausländischen Gesellschaften, welche vorwiegend im Bereich der Logistik, Informationstechnologie, health-care, sowie all diesen Firmenzwecken dienenden Bereichen tätig sind, sowie die Verwaltung, Kontrolle, und Verwertung dieser Beteiligungen und die Vornahme von allen anderen Anlageformen; sie kann alle Arten von Wertpapieren und Baranlagen erwerben, sei es durch Einlage, Zeichnung, Kaufoption, Kauf oder sonst wie veräußern, sowie die Verwaltung, Überwachung und Betreuung dieser Interessenformen. Die Gesellschaft kann sich beteiligen an der Gründung und Betreuung von Geschäfts- und Industriebetrieben, sie kann Anleihen aufnehmen sowie den Gesellschaften, an denen sie beteiligt ist, jede Art von Unterstützung, Darlehen, Vorschuss oder Sicherheit gewähren und Schuldscheine oder sonstige Schuldanerkennung ausgeben.

Darüber hinaus kann die Gesellschaft alle Geschäfte tätigen in Verbindung mit An- und Verkauf, sowie die Verwaltung und Vermietung von bebautem oder unbebautem Grundbesitz sowie sonstigen Betriebsvorrichtungen jeglicher Art. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte mobiliarer wie immobilärer, finanzieller, industrieller oder geschäftlicher Natur, welche direkt oder indirekt mit ihrem Gesellschaftszweck in Verbindung stehen, vornehmen.

#### Finanzwirtschaftliche Unternehmenssteuerung

Im Rahmen der finanzwirtschaftlichen Unternehmensführung ist das Ergebnis des Geschäftsjahres (Jahresüberschuss bzw. -fehlbetrag) die wesentliche Kennziffer.

### Corporate Governance

#### Mitglieder des Verwaltungsrats und des Executive Committee

**Dr. Antonius Wagner** (\*1961)

Vorsitzender des Verwaltungsrats und des Executive Committee  
Vorsitzender des Vorstands der DELTON AG  
Bad Homburg v.d. Höhe (DE)

**Dr. Yves Prussen** (\*1947)

Stellvertretender Vorsitzender des Verwaltungsrats  
Nicht-exekutives Mitglied des Verwaltungsrats  
Rechtsanwalt  
Luxemburg (LU)

**Marcus Cebulla** (\*1969)

Mitglied des Executive Committee (bis 28.02.2017)  
Aschaffenburg (DE)

**Thomas Eisen** (\*1971)

Mitglied des Executive Committee  
Salzburg (AT)

**Sebastian Esser** (\*1974)

Mitglied des Verwaltungsrats und des Executive Committee (Chief Financial Officer)  
Großostheim (DE)

**Dr. Michael Kemmer** (\*1957)

Nicht-exekutives Mitglied des Verwaltungsrats

Hauptgeschäftsführer Bundesverband deutscher Banken (bis 31. Dezember 2017)

München (DE)

**Hauke Müller** (\*1964)

Mitglied des Executive Committee

Hamburg (DE)

**Axel Steiner** (\*1973)

Mitglied des Executive Committee

Großostheim (DE)

Der Verwaltungsrat der Logwin AG hat eine Corporate Governance Charter beschlossen, die im Internet unter <http://www.logwin-logistics.com/de/investoren/governance.html> verfügbar ist.

Hinsichtlich der in 2018 für 2018 erstmals abzugebenden nichtfinanziellen Erklärungen und des im Logwin-Konzern angewendeten Diversitätskonzeptes verweisen wir auf den CSR Bericht und den Diversitätsbericht. Die Dokumente ist auf der Homepage unter <http://www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/ueberblick/corporate-social-responsibility.html> abrufbar.

**Angaben nach Artikel 11 des luxemburgischen Übernahmegesetzes vom 19. Mai 2006**

- Lit (a): Angaben zur Eigenkapitalstruktur der Logwin AG sind unter Ziffer 5 auf Seite 26 des Anhangs enthalten. Zum 31. Dezember 2017 waren 2.884.395 voll eingezahlte, nennwertlose Namensaktien mit Stimmrecht ausgegeben und zum Handel an der Frankfurter Wertpapierbörse zugelassen.
- Lit (b): Es existieren keine Beschränkungen hinsichtlich der Übertragung von Aktien.
- Lit (c): Mehrheitsaktionärin der Logwin AG ist die DELTON Vermögenverwaltung AG, Bad Homburg v. d. Höhe, die wiederum hundertprozentige Tochtergesellschaft der DELTON AG, Bad Homburg v. d. Höhe ist. Alleinaktionär der DELTON AG ist Herr Stefan Quandt.
- Lit (d): Es gibt keine Aktien, die den Inhabern spezielle Kontrollrechte gewähren.
- Lit (e): Im Logwin-Konzern sind keine Mitarbeiter-Aktienprogramme vorhanden.
- Lit (f): Es bestehen keine Stimmrechtsbeschränkungen im Logwin-Konzern.
- Lit (g): Der Logwin AG sind zum 31. Dezember 2017 keine Vereinbarungen mit Aktionären bekannt, die die Übertragung von Aktien bzw. Stimmrechten hinsichtlich der Richtlinie 2004/109/EC beschränken.
- Lit (h): Regelungen über die Ernennung und Ersetzung der Verwaltungsratsmitglieder und über die Änderung der Satzung sind in der Satzung der Logwin AG in den Artikeln 8, 16 und 17 und in der Corporate Governance Charter in Kapitel 8 dargestellt. Beide Dokumente sind auf der Homepage unter [www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/investoren/governance.html](http://www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/investoren/governance.html) abrufbar.
- Insbesondere gilt:
- Die Mitglieder des Verwaltungsrats werden von der Hauptversammlung für eine Dauer ernannt, die sechs Jahre nicht überschreiten darf. Sie können jederzeit von der Hauptversammlung abberufen werden. Wiederholte Ernennungen eines Mitglieds des Verwaltungsrats sind zulässig.
  - Falls ein Mitglied des Verwaltungsrats (einschließlich der exekutiven Verwaltungsratsmitglieder) vorzeitig ausscheidet, können die verbleibenden Mitglieder gemäß den gesetzlichen Bestimmungen vorläufig ein neues Verwaltungsratsmitglied kooptieren. Die endgültige Wahl wird durch die Hauptversammlung bei ihrem nächsten Zusammentreffen vorgenommen.
  - Die Hauptversammlung kann, unter Berücksichtigung der gesetzlichen Anwesenheits- und Mehrheitsbestimmungen, die Satzung der Gesellschaft zu jedem Zeitpunkt ändern.
- Lit (i): Befugnisse des Verwaltungsrats, insbesondere in Bezug auf die Ermächtigung zur Ausgabe bzw. Einziehung von Aktien, sind in der Satzung der Logwin AG in den Artikeln 5, 8, 9, 10, 11, 18, 19 und 23 und in der Corporate Governance Charter in Kapitel 3 geregelt. Beide Dokumente sind auf der Homepage unter [www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/investoren/governance.html](http://www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/investoren/governance.html) verfügbar.

Insbesondere gilt:

- Die Leitung der Gesellschaft obliegt einem Verwaltungsrat.
- Der Verwaltungsrat hat alle Befugnisse, um alle Verwaltungs- und Verfügungshandlungen im Interesse der Gesellschaft vorzunehmen. Zur Wahrnehmung der täglichen Geschäftsführung kann der Verwaltungsrat ein Direktionskomitee (nachfolgend „Executive Committee“) ernennen.
- Der Verwaltungsrat bestimmt den Tätigkeitsbereich des Executive Committee und der einzelnen Ausschüsse. Er genehmigt ebenfalls die Verfahren, die beim Executive Committee und den einzelnen Ausschüssen anzuwenden sind.
- Die tägliche Geschäftsführung der Gesellschaft wird vom Executive Committee unter Aufsicht des Verwaltungsrats durchgeführt. Der Verwaltungsrat beschließt über die Zeichnungsbefugnisse der Mitglieder des Executive Committee.
- Der Verwaltungsrat ist ermächtigt, das Grundkapital der Logwin AG bis zum 31. März 2020 durch Ausgabe neuer Namensaktien ohne Nennwert mit oder ohne Agio („prime d'émission“) gegen Bar- und/oder Sacheinlagen einmal oder mehrmals um 1.509.105 Aktien zu erhöhen.
- Die Gesellschaft kann gemäß den gesetzlichen Bestimmungen eigene Aktien zurückkaufen.

Lit (j): Es gibt Finanzierungsverträge, die Klauseln beinhalten, die bei einem geringeren Aktienbesitz der Mehrheitsaktionärin der Logwin AG in Abhängigkeit von Schwellenwerten den Kreditgebern das Recht zur vorzeitigen Beendigung des Vertrags einräumen.

Lit (k): Es bestehen keine Vereinbarungen zwischen der Logwin AG und ihren Verwaltungsratsmitgliedern bzw. Mitarbeitern, die bei Beendigung des Beschäftigungsverhältnisses ohne wichtigen Grund oder im Fall eines Übernahmeangebots eine Entschädigung vorsehen.

## Wirtschaftsbericht

### Rahmenbedingungen und Geschäftsverlauf

Die Logwin AG ist selbst nicht im Bereich Logistik- und Transportleistungen operativ tätig. Sie erbringt im Wesentlichen Finanz- und IT-Dienstleistungen für ihre Tochtergesellschaften bzw. für Gesellschaften des gesamten Logwin-Konzerns. Der Geschäftsverlauf wird daher in einem hohen Maße von der Entwicklung des Logwin-Konzerns bestimmt.

### Ertragslage

Im Geschäftsjahr 2017 belief sich der Gesamtumsatz der Logwin AG auf TEUR 7.373 und lag damit um TEUR 499 unter dem Vorjahreswert von TEUR 7.872.

Die sonstigen externen Aufwendungen und sonstigen betrieblichen Erträge betragen saldiert TEUR -6.539 (2016: TEUR -7.066) und beinhalten im Wesentlichen IT-, Versicherungs- und konzernintern verrechnete Kosten.

Das Finanzergebnis des Geschäftsjahres 2017 hat sich mit TEUR 885 im Vorjahresvergleich negativ entwickelt (2016: TEUR 1.486). Dies begründet sich aus Fremdwährungseffekten sowie einem niedrigeren Zinsergebnis.

Aus Wertberichtigungen zu Finanzanlagen ergab sich ein Aufwand in Höhe von TEUR 201 (2016: TEUR 0), ausschließlich aus der Abwertung der Beteiligung an der Logwin Solutions Management GmbH.

Aus Wertberichtigungen von Gegenständen des Umlaufvermögens ergab sich ein Ertrag in Höhe von TEUR 63 (2016 Aufwand: TEUR 54), im Wesentlichen aus Wertaufholung von Clearingforderungen gegenüber der Logwin Service GmbH (vormals: ANSH Aschaffenburg Nutzfahrzeuge. Service und Handels GmbH).

Durch Dividendenausschüttung resultieren Erträge aus Finanzanlagen von TEUR 24.558 (2016: TEUR 12.605).

Die Logwin AG erzielt im Geschäftsjahr 2017 einen Jahresüberschuss von TEUR 23.720 (2016: TEUR 12.264).

## Finanzlage

Die Finanzierung der operativen Einheiten des Logwin-Konzerns erfolgt im Wesentlichen über die Logwin AG, welche die ihr zur Verfügung stehenden Finanzmittel in Form von Konzerndarlehen an ihre Tochtergesellschaften gibt. So ergeben sich zum 31. Dezember 2017 kurzfristige Forderungen gegen verbundene Unternehmen in Höhe von TEUR 80.193 (2016: TEUR 61.233), denen Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen mit TEUR 125.315 (2016: TEUR 121.252) gegenüberstehen.

Die Guthaben bei Kreditinstituten sind auf TEUR 54.489 gestiegen (2016: TEUR 51.311). Der Gesellschaft stehen Kreditlinien in Höhe von TEUR 36.000 zur Verfügung.

## Vermögenslage

Durch den Anstieg der Guthaben bei Kreditinstituten und der Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen auf der Aktivseite stieg die Bilanzsumme von TEUR 347.871 zum Vorjahresstichtag auf TEUR 365.884 zum 31. Dezember 2017. Auf der Passivseite stieg die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen, gleichzeitig erhöhte sich das Eigenkapital.

Das Eigenkapital beträgt zum 31. Dezember 2017 TEUR 238.463 (2016: TEUR 223.986), die Eigenkapitalquote der Logwin AG ist von 64,4 % zum Vorjahresstichtag auf 65,2 % zum Ende des Berichtsjahres 2017 gestiegen.

## Mitarbeiter

Die Anzahl der Beschäftigten blieb im Berichtsjahr 2017 mit 26 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern konstant gegenüber dem Vorjahr (2016: 26).

## Bericht zur Logwin-Aktie

**Logwin-Aktie** Im Jahr 2017 wurden die Umstellung des gezeichneten Aktienkapitals mit der Zusammenlegung der Aktien des Unternehmens in einem Verhältnis von 50:1, die Umwandlung der Inhaber- in Namensaktien sowie die Annullierung eigener Aktien bei gleichzeitiger Erhöhung des gezeichneten Aktienkapitals beschlossen. Weitere Einzelheiten der Beschlüsse der ordentlichen und außerordentlichen Hauptversammlung vom 12. April 2017 können unter

[www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/investoren/hauptversammlung.html](http://www.logwin-logistics.com/de/unternehmen/investoren/hauptversammlung.html) eingesehen werden.

Im Geschäftsjahr wurden an allen deutschen Börsenplätzen 96.520 Stück Aktien der Logwin AG gehandelt. Dies entsprach einem Umsatz von 13,2 Mio. Euro. Der Kurs der Logwin- Aktie stieg von Jahresbeginn bis zum Ende des Berichtszeitraums von 108,50 Euro auf einen Xetra-Schlusskurs von 135,85 Euro. Die Aussagekraft dieser Kursentwicklung ist aufgrund des geringen Handelsvolumens jedoch nur sehr eingeschränkt.

**Aktienrückkaufprogramm** Der Verwaltungsrat der Logwin AG hat am 29. Februar 2016 beschlossen, ein Aktienrückkaufprogramm zu beginnen. Das Aktienrückkaufprogramm basierte auf der Ermächtigung der Hauptversammlung vom 08. April 2015. Die Hauptversammlung hat im Rahmen der beschlossenen Restrukturierung des Aktienkapitals am 12. April 2017 den Verwaltungsrat erneut dazu ermächtigt bis zum 31. März 2020 den Rückkauf eigener Aktien zu beschließen. Im abgelaufenen Geschäftsjahr 2017 wurden vor der Aktienzusammenlegung 40 Stückaktien (Vorjahr: 224.261) erworben.

## Kennzahlen zur Logwin-Aktie

		31.12.2017	31.12.2016 <sup>1)</sup>
Schlusskurs (Xetra)	<i>in Euro</i>	135,85	112,95
Hoch/Tief 52 Wochen	<i>in Euro</i>	155,85/108,50	114,50/72,50
Anzahl der Aktien	<i>in Stück</i>	2.884.395	2.925.152
- davon im Umlauf befindlich	<i>in Stück</i>	2.884.395	2.884.395
Marktkapitalisierung	<i>in Mio. Euro</i>	391,85	325,8

<sup>1)</sup> Die Vergleichswerte des Vorjahres wurden angepasst um die im April 2017 erfolgte Aktienzusammenlegung.

**Anteilsbesitz** Mehrheitsaktionärin ist die DELTON Vermögensverwaltung AG. Die Mitglieder des Verwaltungsrats sowie des Executive Committee besaßen zum 31. Dezember 2017 weder Aktien noch Optionen zum Erwerb von Aktien der Logwin AG.

**Unternehmensrating** Das Rating für den Logwin-Konzern (Corporate Credit Rating) durch Standard & Poor's verbesserte sich im Jahr 2017 von „BB-“ auf „BB“.

## Nachtragsbericht

Zwischen dem 31. Dezember 2017 und der Aufstellung des Jahresabschlusses durch den Verwaltungsrat der Logwin AG am 28. Februar 2018 sind keine berichtspflichtigen Ereignisse aufgetreten.

## Risikobericht

### Risikomanagementsystem

**Ziele und Strategie** Der Logwin-Konzern verfügt zur Sicherstellung einer ordnungsgemäßen Unternehmensführung und zur Umsetzung der festgelegten Risikopolitik über ein konzernweites Risikomanagementsystem. Dieses bildet einen wichtigen Teil des Planungs- und internen Kontrollsystems und damit ein wesentliches Element der Unternehmensführung und -steuerung. Übergeordnetes Ziel der Risikopolitik der Logwin AG ist es, Risiken, die zu einer negativen Prognose- bzw. Zielabweichung führen können oder die den Fortbestand des Unternehmens gefährden, frühzeitig und systematisch zu identifizieren, um diese im Vorfeld zu vermeiden oder negative Konsequenzen durch die zeitnahe Einleitung von Gegensteuerungsmaßnahmen minimieren zu können. Die systematische Identifikation und Analyse von Chancen ist nicht Bestandteil des konzernweiten Kontroll- und Risikomanagementsystems. Ihre Identifikation und Wahrnehmung ist durch die fortlaufende enge Überwachung der Geschäftstätigkeit auf den verschiedenen Management-Ebenen des Logwin-Konzerns sichergestellt.

**Struktur und Prozess** Eine angemessene Umsetzung der festgelegten Risikopolitik in ein effizientes Risikomanagement wird durch konzernweit geltende Vorgaben und Regelungen, die in einer Richtlinie zum Risikomanagement dokumentiert sind, gewährleistet. Sogenannte Risikoeigner („Risk Owner“) in den Geschäftsfeldern sowie in den Holding-Gesellschaften identifizieren und bewerten die in ihren Bereichen auftretenden Risiken. Diese werden dann systematisch zusammengefasst und – in Abhängigkeit von festgelegten Berichtsschwellenwerten – an die jeweiligen Leitungsebenen innerhalb der Geschäftsfelder sowie das Executive Committee und den Verwaltungsrat der Logwin AG kommuniziert. Neben der ordentlichen Berichterstattung in vorgegebenen Intervallen stellt die Sofortberichterstattung wesentlicher neu auftretender Risiken einen integralen Teil des Risikomanagementsystems dar. Die Steuerung der Risiken obliegt je nach erforderlichem Kompetenzumfang den Risikoeignern selbst, den jeweiligen Leitungsebenen innerhalb der Geschäftsfelder oder dem Executive Committee. Durch die klar definierten Prozesse und Verantwortlichkeiten wird nicht nur die Bearbeitung aller identifizierten Risiken gewährleistet, sondern auch die Information des Executive Committee und des Verwaltungsrats der Logwin AG über alle wesentlichen Risiken sichergestellt.

**Kontroll- und Risikomanagementsystem im Hinblick auf den Rechnungslegungsprozess** Neben der Risikomanagement-Richtlinie regelt eine konzernübergreifende Bilanzierungsrichtlinie den Rechnungslegungsprozess als weitere Ausprägung des internen Kontroll- und Risikomanagementsystems. Der Rechnungslegungsprozess im Logwin-Konzern folgt der dezentralen Organisation, d. h. auf Ebene der Geschäftsfelder werden die einzelnen Unternehmen des Logwin-Konzerns zum einen in Bezug auf die Abschlussvorbereitung, z. B. die Terminplanung und Aufgabenverteilung, die Einholung von Saldenbestätigungen oder die Dotierung von Rückstellungen und zum anderen in Bezug auf die Abschlusserstellung, z. B. durch vielfältige, zum Teil systemgestützte Abstimmungs- und Plausibilitätskontrollen, überwacht. Eine weitere Stufe des internen Kontrollsystems sind Vollständigkeitserklärungen der jeweiligen Geschäftsleitungen zu den Jahresabschlüssen der Tochtergesellschaften. Alle Eingaben und Arbeitsschritte des Konsolidierungsprozesses sind im gemeinsam genutzten Konsolidierungsprogramm dokumentiert, in dem es hierarchisch abgestufte Zugangs- und Eingaberechte gibt. Darüber hinaus ist die Konzern-Revision in ausgewählten Fällen in die Überwachung der Einhaltung der Bilanzierungsrichtlinie eingebunden.

## Risiken

**Überblick** Trotz der Existenz eines Risikomanagementsystems können unbekannte oder unerkannte Risiken für den Logwin-Konzern und die Logwin AG bestehen. Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass sich das Risikomanagementsystem als unzureichend oder unwirksam herausstellt und sich unerkannte Risiken bzw. Negativentwicklungen im Rahmen der Geschäftstätigkeit der Logwin AG verwirklichen oder nicht schnell genug erkannt werden, um ihre Verwirklichung zu vermeiden. Der Eintritt eines oder mehrerer dieser Risiken könnte wesentlich nachteilige Auswirkungen auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Logwin-Konzerns haben.

**Finanzielle Risiken** Der Logwin-Konzern hat Richtlinien, die den Umgang mit finanziellen Risiken regeln. Diesen entsprechend werden finanzielle Risikopositionen identifiziert und nach Möglichkeit abgesichert.

### *Liquiditätsrisiken*

Die Geschäftstätigkeit der operativen Einheiten des Logwin-Konzerns als Logistikunternehmen erfordert die Inanspruchnahme von Krediten, Factoring und von kreditähnlichen Finanzierungsformen, z. B. im Rahmen von kurz- und mittelfristigen Anmietungen oder Leasing von Infrastruktur, Transportequipment und sonstigen technischen Geräten und Anlagen. Ein anhaltend eingeschränkter Zugang zu Finanzierungsmitteln und Garantielinien, eine nicht ausreichende Verfügbarkeit geeigneter Forderungen zur Veräußerung im Wege des Factoring oder eine nachhaltige Verteuerung der oben genannten Finanzierungsinstrumente könnten zu erheblichen Liquiditäts- und Ergebnisrisiken für die Logwin AG führen.

Die Abwicklung weltweiter Transportgeschäfte erfordert die Möglichkeit, Garantien und Bürgschaften allgemein anerkannter Sicherheiten Geber zu hinterlegen, so zum Beispiel bei Zoll- und Steuerbehörden sowie zur weltweiten Abfertigung von Luft- und Seefrachttransporten. Sollten derartig etablierte Finanzinstrumente dem Logwin-Konzern nicht mehr in ausreichendem Maße zur Verfügung stehen oder die gewohnten Mechanismen der finanziellen Geschäftsabwicklung nicht mehr funktionieren, so geht dies mit Liquiditäts- und Ergebnisrisiken für die Beteiligungen der Logwin AG einher. Das Risiko wird durch Diversifikation und vertragliche Vereinbarungen mit – gemäß definierter Kriterien – ausgewählten, führenden Finanzdienstleistern reduziert.

Der Logwin-Konzern steuert das Liquiditätsrisiko, indem täglich die aktuelle Liquiditätssituation überwacht wird. Anhand von Liquiditätsplanungen wird der zukünftige Bedarf ermittelt und regelmäßig analysiert, ob der Logwin-Konzern in der Lage ist, seine finanziellen Verbindlichkeiten innerhalb der vereinbarten Fälligkeiten zu begleichen. Des Weiteren begrenzt der Logwin-Konzern sein Liquiditätsrisiko durch ein striktes Working Capital-Management sowie durch die Finanzierung über verschiedene Finanzquellen. Zum 31. Dezember 2017 verfügte der Logwin-Konzern über nicht ausgenutzte Kreditlinien in Höhe von 39 Mio. EUR (Vorjahr: 39 Mio. EUR), hiervon fallen auf die Logwin AG 36 Mio. EUR (Vorjahr: 36 Mio. EUR). Darüber hinaus steht dem Logwin-Konzern in Abhängigkeit vom verkauften Forderungsvolumen aus dem Factoring unverändert zum Vorjahr ein vertraglich vereinbarter Höchstbetrag von 45,0 Mio. EUR zur Inanspruchnahme zur Verfügung.

### *Kreditrisiken*

Es bestehen Kreditrisiken aus Kunden- und Bankenbeziehungen, die im Falle ihres Eintritts zu einer Ergebnisbelastung führen würden. Den Kreditrisiken aus Kundenbeziehungen wird, durch Bonitätsprüfungen und eine restriktive Vergabe von Zahlungszielen begegnet. Darüber hinaus bestehen für konzernfremde Kunden Warenkreditversicherungen. Kreditrisiken aus Bankenbeziehungen (Counterparty Risk) wird durch Diversifikation der Bankbeziehungen entgegen gewirkt.

Für drohende Ausfallrisiken bei Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie sonstigen finanziellen Vermögenswerten werden Wertberichtigungen vorgenommen.

### *Währungsrisiken*

Da die Gesellschaften des Logwin-Konzerns ihre Umsätze im Rahmen der weltweiten Aktivitäten in verschiedenen Währungen generieren und dementsprechend Vermögenswerte ebenfalls in Drittwährungen bilanziert werden, entstehen fortlaufend Fremdwährungsrisiken. Zudem bestehen zwischen den Gesellschaften des Logwin-Konzerns interne Finanzierungssalden in fremder Währung. Es kann daher nicht

ausgeschlossen werden, dass es aufgrund von nachteiligen Währungskursentwicklungen zu erheblichen Ergebnis- und Liquiditätsrisiken kommen könnte.

Die Logwin AG reagiert auf potentielle liquiditätswirksame Fremdwährungsrisiken, soweit machbar und wirtschaftlich sinnvoll, durch den Abschluss von Sicherungsinstrumenten. Der Einsatz finanzieller Sicherungsinstrumente erfordert die Verfügbarkeit entsprechender Kreditrahmen für die Logwin AG und setzt die Existenz funktionierender Wechselkursmechanismen an den weltweiten Devisenmärkten voraus. Eine dauerhafte Erhöhung der direkten und mittelbaren Kosten für geeignete Sicherungsinstrumente kann eine negative Auswirkung auf die Ertragssituation des Unternehmens haben.

#### *Zinsrisiken*

Das Zinsniveau kann sich nach einer lang anhaltenden Phase niedriger Zinsen aufgrund verschiedener Einflussfaktoren verändern. Erhöhte Zinssätze können ein Ertragsrisiko für die Logwin AG darstellen.

#### **Rechtliche oder steuerliche Risiken**

Durch Ermessensauslegungen, unterschiedliche Bewertungsmöglichkeiten oder gesetzliche Änderungen bestehen Risiken, dass Rechts- oder Steuerbehörden Vorgänge abweichend auslegen und es im Zuge dessen zu Nachforderungen gegenüber der Logwin AG kommt. Im Geschäftsjahr 2017 wurde vom Verwaltungsrat eine Konzernsteuerrichtlinie verabschiedet. In dieser wird eine Steuerstrategie begründet sowie grundlegende Verantwortlichkeiten und Instrumente in Bezug auf steuerliche Prozesse und Risiken benannt. Basierend darauf soll ein konzernweites Tax Compliance Management System eingerichtet werden, um steuerliche Risiken zu minimieren und die Einhaltung relevanter Rechtsvorschriften und sich ergebender Verpflichtungen sicherzustellen.

Aus der Abwicklung von durch den Logwin-Konzern veräußerten Unternehmensteilen bestehen für die Logwin AG teilweise vertragsrechtliche Risiken fort, im Wesentlichen Garantie-, Freistellungs- oder Steuerrisiken. Die Inanspruchnahme der Logwin AG, kann zu Belastungen der Finanz- und Ertragslage der Logwin AG führen. Diese Risiken werden vertraglich möglichst begrenzt.

#### **Risiken aus Verstößen gegen nationale oder internationale Gesetze**

Auf die konzernweite Einhaltung nationaler und internationaler Gesetze und Vorschriften, vertraglicher Vereinbarungen sowie eigener Richtlinien (Compliance) legt die Logwin AG größten Wert. Zur Verankerung dieses Grundsatzes hat der Logwin-Konzern einen Verhaltenskodex definiert, der für alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Konzerns bindend ist. Insbesondere definiert dieser Verhaltenskodex allgemeine Verhaltensgrundsätze, verpflichtet zur Kenntnis und Beachtung der jeweiligen gesetzlichen Vorschriften, regelt den Umgang mit Geschäftspartnern und staatlichen Institutionen und gibt Richtlinien zur Vermeidung von Interessenkonflikten vor. Der Verhaltenskodex ist öffentlich über die Internetseite des Logwin-Konzerns verfügbar und ist zudem in den Arbeitsverträgen der Mitarbeiter fest verankert. Regelmäßig finden Informations- und Schulungsveranstaltungen zum Verhaltenskodex statt. Für Führungskräfte und Vertriebsmitarbeiter wurde ein spezielles Online-Training konzipiert. Bis heute haben ca. 600 Mitarbeiter diese Schulung erfolgreich absolviert. Darüber hinaus hat der Verwaltungsrat der Logwin AG eine Corporate Governance Charter beschlossen, die sich an den Corporate Governance-Regelungen der Luxemburger Börse orientiert und Vorgaben zur Durchführung der Leitung und Überwachung des Logwin-Konzerns sowie zur Sicherstellung der Einhaltung von Gesetzen und Vorschriften diesbezüglich enthält. Die Corporate Governance Charter der Logwin AG ist auf der Homepage des Logwin-Konzerns öffentlich zugänglich.

Zur Überwachung der Einhaltung der Compliance-Vorgaben wurde im Logwin-Konzern ein Compliance Officer berufen. Ein Compliance Management-System bildet den Rahmen für die strukturierte Überwachung, Bewertung und Steuerung sowie Nachverfolgung von Compliance-Risiken auf Basis definierter Risikofelder bildet. Umfassende und wiederkehrende Schulungen von Mitarbeitern auf Präsenzveranstaltungen sowie durch Online-Trainings ergänzen die fortlaufend erweiterten Maßnahmen.

Die Compliance-Aktivitäten im Logwin-Konzern werden zusätzlich durch die Arbeit der Revision ergänzt. Hier liegt der Fokus auf der Überprüfung der Einhaltung gesetzlicher und interner Vorschriften sowie vertraglicher Vereinbarungen. Die Revision führt gemeinsam mit Vertretern der Geschäftsfelder weltweit Audits

ausgewählter Niederlassungen und Gesellschaften durch. Hierbei werden auch externe Spezialisten und Rechtsanwälte zur Überprüfung der Einhaltung nationaler Gesetze und Vorschriften eingebunden. Wesentliche Schwerpunkte der Compliance-Überwachung stellen dabei unter anderem die Themen Korruptionsprävention, steuer- und zollrechtliche Compliance, Datenschutz und Arbeitsrecht dar. Insgesamt wurde durch diese Maßnahmen die Compliance-Organisation des Logwin-Konzerns in den vergangenen Jahren systematisch ausgebaut. Dennoch kann nie vollständig ausgeschlossen werden, dass es zu Verstößen gegen nationale oder internationale Vorschriften kommen kann und sich dadurch möglicherweise sogar existenzbedrohende Risiken für den Logwin-Konzern ergeben könnten.

**IT- und sonstige Risiken** Für die wirtschaftliche Leistungsfähigkeit der Logwin AG sind die Verfügbarkeit und Funktionsfähigkeit von IT-Infrastruktur und -Anwendungen von entscheidender Bedeutung. IT-Risiken bestehen daher durch den möglichen Ausfall von operativen und administrativen IT-Systemen, wodurch die Geschäftsabwicklung ganz erheblich beeinträchtigt werden könnte. Ein längerer Ausfall der IT-Systeme könnte wesentliche Risiken für die Logwin AG mit sich bringen. Zur Begrenzung der IT-Risiken erfolgt eine kontinuierliche Bewertung existierender und neuer Gefährdungen für die Datensicherheit und die IT-Infrastruktur des Logwin-Konzerns. Im Jahr 2017 ist ein Anstieg der IT-Risiken im Bereich Daten- und Cybersicherheit festzustellen. Die steigende Anzahl neuer Gefährdungen wie Ransomwareangriffe und das Bekanntwerden von kritischen Schwachstellen in den Produkten einiger IT-Infrastrukturhersteller lässt die Gefährdungslage für den Logwin Konzern gegenüber dem Vorjahr als erhöht erscheinen. Der Logwin Konzern trifft daher entsprechend geeignete Schutzmaßnahmen um die IT-Dienste und Funktionalitäten sicher zur Verfügung zu stellen und erweitern zu können.

Aus der Tätigkeit der Geschäftsfelder ergeben sich möglicherweise Haftungs- und Gewährleistungsrisiken durch das Auftreten von Schäden und Qualitätsmängeln im Zuge der Leistungserbringung. Ebenso können aus Pflichtverletzungen des Managements Schadensersatzansprüche entstehen. Darüber hinaus bergen dolose Handlungen wie Diebstahl, Betrug, Untreue, Unterschlagung von Zahlungsmitteln und Korruption sowie bewusste Falschdarstellungen in der Rechnungslegung ein hohes Gefahrenpotenzial und können zu erheblichen materiellen und Reputationsschäden führen.

Die Führungskräfte der Logwin AG gehen gezielte und abschätzbare unternehmerische Risiken ein, um Marktchancen nutzen zu können. Für den Fall, dass sich diese Risiken materialisieren, könnte dies die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Logwin-Konzerns erheblich beeinträchtigen.

Im Übrigen wird auf die Erläuterungen des Risikoberichts im Konzernlagebericht zum 31. Dezember 2017 verwiesen.

**Bestandsgefährdende Risiken** Derzeit sind keine Risiken erkennbar, die den Fortbestand der Logwin AG gefährden könnten.


## Prognose

Die Logwin AG geht im Geschäftsjahr 2018 von einer weiteren stabilen Entwicklung aus.

Eine Verbesserung des Jahresergebnisses im Geschäftsjahr durch Ausschüttungen von Beteiligungserträgen von Beteiligungsgesellschaften steht im engen Zusammenhang mit der wirtschaftlichen Entwicklung der Geschäftsfelder Air + Ocean und Solutions. Im Berichtsjahr 2018 müssen sich beide Geschäftsfelder weiterhin einem hohen Kosten- und Wettbewerbsdruck stellen. Die operative Entwicklung im Geschäftsbereich Solutions sollte im Jahr 2018 durch die eingeleiteten Maßnahmen auf der Kostenseite und erforderliche Preiserhöhungen zu einer moderaten Ergebnisverbesserung führen. Nach dem Ergebnisanstieg des Geschäftsfeldes Air + Ocean im Berichtsjahr sollte dieses Ergebnisniveau im Jahr 2018 beibehalten werden. Eine geplante IT-Einführung wird aufgrund der damit verbundenen Einmalaufwendungen ergebnismindernd wirken.

Die Prognose der Logwin AG für das Geschäftsjahr 2018 wird demzufolge als verhalten optimistisch eingeschätzt.

Luxemburg, den 27. Februar 2018



Dr. Antonius Wagner  
(Vorsitzender des Verwaltungsrates)



Sebastian Esser  
(Mitglied des Verwaltungsrates)

## **Jahresabschluss**

Bilanz für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

Entwicklung des Anlagevermögens im Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

Anhang für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

Bilanz für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

**Aktiva**

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR	Anhang
<b>A. Anlagevermögen</b>			III. (1)
I. Immaterielle Anlagewerte Konzessionen, Patente, Lizenzen, Warenzeichen und vergleichbare Rechte und Werte, soweit sie:			
a) entgeltlich erworben wurden und nicht unter Geschäfts- oder Firmenwert auszuweisen sind	1.382.477	1.235.300	
b) vom Unternehmen selbst erstellt wurden	14	14	
II. Sachanlagen Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.106.212	1.370.986	
III. Finanzanlagen			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	225.889.172	226.125.400	III. (2)
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0	0	
	<b>228.377.875</b>	<b>228.731.700</b>	
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte Fertige Erzeugnisse und Waren	0	13.425	
II. Forderungen			
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	80.192.763	61.232.854	III. (3)
2. Sonstige Forderungen			
a) mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.355.710	1.358.709	
b) mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	244.484	207.237	
III. Wertpapiere Eigene Aktien oder Anteile	0	3.474.944	III. (8)
IV. Guthaben bei Kreditinstituten, Postscheckguthaben, Schecks und Kassenbestand	54.489.064	51.311.225	III. (4)
	<b>136.282.021</b>	<b>117.598.394</b>	
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1.224.257</b>	<b>1.540.674</b>	
	<b>365.884.153</b>	<b>347.870.768</b>	

**Passiva**

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR	Anhang
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	131.300.000	131.202.165	III. (5)
II. Agio	43.858.593	43.956.535	III. (6)
III. Rücklagen			
1. Gesetzliche Rücklage	9.933.581	9.320.376	III. (7)
2. Rücklage für eigene Aktien oder Anteile	0	3.474.944	III. (8)
3. sonstige Rücklagen	29.650.280	23.768.181	III. (9)
IV. Ergebnis des Geschäftsjahres	23.720.459	12.264.094	
	<b>238.462.913</b>	<b>223.986.295</b>	
<b>B. Rückstellungen</b>			
Sonstige Rückstellungen	1.778.850	1.991.026	III. (11)
	<b>1.778.850</b>	<b>1.991.026</b>	
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	29.558	30.833	
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen			
a) mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	176.084	460.077	
b) mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0	
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	125.315.471	121.252.023	III. (12)
4. Sonstige Verbindlichkeiten			
a) Verbindlichkeiten gegenüber Steuerbehörden	61.283	0	
b) Verbindlichkeiten gegenüber Sozialversicherungsträgern	57.708	60.969	
c) sonstige Verbindlichkeiten	2.286	89.545	
	<b>125.642.389</b>	<b>121.893.447</b>	
	<b>365.884.153</b>	<b>347.870.768</b>	

Logwin AG; L-6776 Grevenmacher

Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

	2017 EUR	2016 EUR	Anhang
<b>1. Nettoumsatzerlöse</b>	7.372.963	7.872.086	III. (13)
<b>2. Sonstige betriebliche Erträge</b>	502.548	257.346	III. (14)
<b>3. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und sonstige externe Aufwendungen</b>			III. (15)
a) Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	-16.484	-14.221	
b) Sonstige externe Aufwendungen	-7.041.530	-7.323.477	
<b>4. Personalaufwand</b>			III. (16)
a) Löhne und Gehälter	-1.402.676	-1.445.144	
b) Soziale Aufwendungen			
i) Altersvorsorge	0	0	
ii) Sonstige soziale Aufwendungen	-170.060	-166.664	
<b>5. Wertberichtigungen</b>			
a) zu Aufwendungen für die Errichtung und Erweiterung des Unternehmens und zu Sachanlagen und immateriellen Anlagewerten	-745.167	-975.116	
b) von Gegenständen des Umlaufvermögens	62.957	-54.219	III. (17)
<b>6. Erträge aus Beteiligungen</b>			III. (18)
a) aus verbundenen Unternehmen	24.557.676	12.605.468	
b) sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0	0	
<b>7. Sonstige Zinsen und ähnliche finanzielle Erträge</b>			III. (19)
a) von verbundene Unternehmen	1.791.105	4.126.137	
b) sonstige Zinsen und ähnliche finanzielle Erträge	2.184.920	2.049.294	
<b>8. Wertberichtigungen und Anpassungen auf den niedrigeren beizulegenden Zeitwert (Fair Value) der Finanzanlagen</b>	-201.228	0	
<b>9. Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	-112		
<b>10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>			III. (20)
a) aus verbundenen Unternehmen	-522.504	-1.589.245	
b) sonstige Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-2.568.486	-3.099.985	
<b>11. Steuern auf das Ergebnis</b>	-9.630	-3.210	III. (21)
<b>12. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>23.794.292</b>	<b>12.239.049</b>	
<b>13. Sonstige Steuern, soweit nicht unter den obigen Posten enthalten</b>	-73.833	25.045	
<b>12. Ergebnis des Geschäftsjahres</b>	<b>23.720.459</b>	<b>12.264.094</b>	

Logwin AG; L-6776 Grevenmacher

Entwicklung des Anlagevermögens im Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

	Anschaffungskosten EUR				
	Vortrag zum 01.01.17	Zugänge	Umbuchungen	Abgänge	Stand am 31.12.17
<b>Immaterielle Anlagewerte</b>					
1. Konzessionen, Patente, Lizenzen, Warenzeichen und vergleichbare Rechte und Werte, soweit sie					
a) entgeltlich erworben wurden und nicht unter Geschäfts- oder Firmenwert auszuweisen sind	8.257.304	453.386	-1.044	-7.675	8.701.971
b) vom Unternehmen selbst erstellt wurden	7.777.498				7.777.498
	16.034.802	453.386	-1.044	-7.675	16.479.469
<b>Sachanlagen</b>					
1. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.348.682	178.076	1.044	-780.584	7.747.218
	8.348.682	178.076	1.044	-780.584	7.747.218
<b>Finanzanlagen</b>					
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	377.048.035			-35.000	377.013.035
	377.048.035	0	0	-35.000	377.013.035
<b>Anlagevermögen gesamt</b>	<b>401.431.518</b>	<b>631.462</b>	<b>0</b>	<b>-823.259</b>	<b>401.239.721</b>

kumulierte Abschreibungen EUR				Buchwert EUR		
Vortrag zum 01.01.17	Abschreibungen Geschäftsjahr	Zugänge	Abgänge	Stand am 31.12.17	Stand am 31.12.17	Stand am 31.12.16
7.022.004	306.097		-7.563	7.319.494	1.382.477	1.235.300
7.777.484				7.777.484	14	14
<b>14.799.488</b>	<b>306.097</b>	<b>0</b>	<b>-7.563</b>	<b>15.096.978</b>	<b>1.382.491</b>	<b>1.235.314</b>
6.977.695	439.070		-776.803	6.641.006	1.106.212	1.370.987
6.977.695	439.070	0	-776.803	6.641.006	1.106.212	1.370.987
150.922.635	201.228			151.123.863	225.889.172	226.125.400
150.922.635	201.228	0	0	151.123.863	225.889.172	226.125.400
<b>172.699.817</b>	<b>946.395</b>	<b>0</b>	<b>-784.366</b>	<b>172.861.846</b>	<b>228.377.875</b>	<b>228.731.701</b>

## Anhang für das Geschäftsjahr vom 1. Januar bis 31. Dezember 2017

### I. Rechtliche Grundlagen

Der Jahresabschluss der Logwin AG ist nach den Vorschriften des luxemburgischen Handelsgesetzes von 1915 mit allen nachfolgenden Änderungen aufgestellt. Die Logwin AG, Grevenmacher (im Folgenden die "Gesellschaft" oder „Logwin AG“), ist eine Aktiengesellschaft Luxemburger Rechts, die am 4. Juni 1992 durch notariellen Akt auf unbestimmte Zeit gegründet wurde. Die letzten geänderten Statuten der Gesellschaft wurden am 27. April 2017 im RESA veröffentlicht. Die Gesellschaft ist unter der Nummer R.C. Luxemburg B 40.890 im Handelsregister eingetragen. Sitz der Gesellschaft ist L-6776 Grevenmacher, 5, An de Längten, Z.I. Potaschbiërg.

Seit März 2000 ist die Aktie der Logwin AG an der Frankfurter Wertpapierbörse notiert.

Gegenstand der Gesellschaft ist der Erwerb von Beteiligungen unter irgendwelcher Form an anderen in- und ausländischen Gesellschaften, welche vorwiegend im Bereich der Logistik, Informationstechnologie, health-care, sowie all diesen Firmenzwecken dienenden Bereichen tätig sind, sowie die Verwaltung, Kontrolle, und Verwertung dieser Beteiligungen und die Vornahme von allen anderen Anlageformen; sie kann alle Arten von Wertpapieren und Baranlagen erwerben, sei es durch Einlage, Zeichnung, Kaufoption, Kauf oder sonst wie veräußern, sowie die Verwaltung, Überwachung und Betreuung dieser Interessenformen. Die Gesellschaft kann sich beteiligen an der Gründung und Betreuung von Geschäfts- und Industriebetrieben, sie kann Anleihen aufnehmen sowie den Gesellschaften, an denen sie beteiligt ist, jede Art von Unterstützung, Darlehen, Vorschuss oder Sicherheit gewähren und Schuldscheine oder sonstige Schuldanererkennung ausgeben.

Darüber hinaus kann die Gesellschaft alle Geschäfte tätigen in Verbindung mit An- und Verkauf, sowie die Verwaltung und Vermietung von bebautem oder unbebautem Grundbesitz sowie sonstigen Betriebsvorrichtungen jeglicher Art. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte mobiliarer wie immobilärer, finanzieller, industrieller oder geschäftlicher Natur, welche direkt oder indirekt mit ihrem Gesellschaftszweck in Verbindung stehen, vornehmen.

Mehrheitsaktionär der Gesellschaft ist die DELTON AG, Deutschland, Bad Homburg v.d. Höhe, über ihre hundertprozentige Tochtergesellschaft DELTON Vermögensverwaltung AG, Deutschland, Bad Homburg v.d. Höhe.

Die für den Jahresabschluss relevanten Bilanzierungsmethoden wurden unter Annahme der Unternehmensfortführung angewendet.

### II. Wesentliche Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Gesellschaft führt ihre Bücher und Aufzeichnungen in Euro. Der Jahresabschluss wurde in Übereinstimmung mit den in Luxemburg anerkannten Grundsätzen ordnungsmäßiger Rechnungslegung erstellt, die unter anderem folgende Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze vorsehen.

Die Vorschriften des Gesetzes vom 18. Dezember 2015 über den Jahresabschluss und den Konzernabschluss sowie die Großherzogliche Verordnung vom 18. Dezember 2015 über die Gliederung der Bilanz sowie der Gewinn- und Verlustrechnung, die das Gesetz vom 19. Dezember 2002 ändert, wurden wie bereits im Vorjahr in diesem Jahresabschluss angewandt.

## (1) Immaterielle Anlagenwerte und Sachanlagen

Die immateriellen Anlagenwerte und die Sachanlagen werden zu Anschaffungskosten, die die Anschaffungsnebenkosten beinhalten, vermindert um die kumulierte lineare, planmäßige Abschreibung und außerplanmäßige Wertminderungen basierend auf der wirtschaftlichen Nutzungsdauer, bilanziert.

Diese außerplanmäßigen Wertminderungen werden nicht beibehalten, wenn die Gründe der außerplanmäßigen Wertminderungen nicht mehr bestehen.

Die Nutzungsdauer der wesentlichen Gruppen sind folgender Tabelle zu entnehmen:

	Jahre
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	
Software und Lizenzen	3 - 8
IT Projekte	3 - 8
<b>Sachanlagen</b>	
Geräte für Nachrichtenübermittlungen	3
EDV Anlagen	3 - 7
Büroeinrichtungen	5-13

## (2) Finanzanlagen

Anteile an verbundenen Unternehmen werden zu Anschaffungskosten, die die Anschaffungsnebenkosten enthalten, bewertet. Ausleihungen werden zum Nennwert bilanziert.

Bei Wertminderungen, die nach Ansicht des Verwaltungsrates dauerhaft sind, werden diese Finanzanlagen wertberichtigt, um sie mit dem niedrigeren Wert anzusetzen, der ihnen am Bilanzstichtag beizulegen ist. Diese Wertberichtigungen werden nicht beibehalten, wenn die Gründe der Wertberichtigung nicht mehr bestehen.

## (3) Vorräte

Die Vorräte an fertigen Erzeugnissen und Waren werden zu ihren Anschaffungskosten oder zu ihren Marktwerten bewertet. Eine Wertberichtigung erfolgt, wenn der Marktwert niedriger als die Anschaffungskosten ist. Diese Wertberichtigungen werden nicht beibehalten, wenn die Gründe der Wertberichtigung nicht mehr bestehen.

## (4) Forderungen

Forderungen werden mit ihrem Nennwert angesetzt. Sie werden wertberichtigt, wenn ihre Einziehung gefährdet ist. Diese Wertberichtigungen werden nicht beibehalten, wenn die Gründe der Wertberichtigungen nicht mehr bestehen.

## (5) Wertpapiere und sonstige finanzielle Instrumente

Zum 31. Dezember 2017 befinden sich keine eigenen Aktien im Besitz der Gesellschaft. Derivative Finanzinstrumente werden zur Absicherung von Wechselkursrisiken abgeschlossen, denen ein Grundgeschäft gegenüber steht. Sofern es aus dem Grundgeschäft und dem Derivat zu einer wesentlichen Verlustposition kommen würde, wäre das Ergebnis daraus abzugrenzen. Zum Bilanzstichtag decken sich die Positionen aus Grundgeschäft und Derivat, so dass keine Notwendigkeit zur Abgrenzung besteht. Die aus den derivativen Finanzinstrumenten resultierenden Verpflichtungen werden im Anhang ausgewiesen.

#### **(6) Guthaben bei Kreditinstituten, Postscheckguthaben, Schecks und Kassenbestand**

Die liquiden Mittel werden zu Nennwerten angesetzt.

#### **(7) Rechnungsabgrenzungsposten**

Dieser Aktivposten beinhaltet die vor dem Abschlussstichtag gebuchten Ausgaben, die Aufwand für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen.

#### **(8) Rückstellungen**

Die Rückstellungen berücksichtigen erkennbare Risiken sowie ungewisse Verpflichtungen und wurden nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung bewertet. Die Ermittlung der sonstigen Rückstellungen erfolgte auf Vollkostenbasis.

#### **(9) Verbindlichkeiten**

Verbindlichkeiten werden zu ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

#### **(10) Nettoumsatzerlöse**

Umsätze werden nach der vertragsgemäßen Leistungserfüllung in Rechnung gestellt. Umsatzerlöse sind Erlöse aus für die gewöhnliche Geschäftstätigkeit typischen Dienstleistungen nach Abzug von Preisnachlässen, der Mehrwertsteuer und anderen unmittelbar auf den Umsatz bezogenen Steuern.

#### **(11) Fremdwährungsgeschäfte**

Kurzfristige Forderungen und Verbindlichkeiten in fremder Währung werden zu Stichtagskursen am Bilanzstichtag bewertet. Kursverluste aus der Bewertung werden erfolgswirksam erfasst, während nicht realisierte Kursgewinne unberücksichtigt bleiben.

Guthaben bei Kreditinstituten in fremder Währung werden zu Stichtagskursen am Bilanzstichtag bewertet. Kursverluste und Kursgewinne aus der Bewertung werden erfolgswirksam erfasst.

Geschäftsvorfälle in fremder Währung werden zu den am jeweiligen Buchungstag gültigen Kursen umgerechnet und realisierte Kurseffekte erfolgswirksam erfasst.

### III. ANGABEN ZU DEN POSTEN DER BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

#### (1) Anlagevermögen

Die Entwicklung des Anlagevermögens ist im Anlagespiegel dargestellt.

#### (2) Anteile an verbundenen Unternehmen

Zum 31. Dezember 2017 hält die Gesellschaft folgende wesentliche Anteile an verbundenen Unternehmen:

Name der Gesellschaft	Sitz	Gehaltener Anteil am Kapital in %	Abschlussstichtag des letzten Geschäftsjahres
Logwin Holding Aschaffenburg GmbH	Großostheim, Deutschland	100,0	31.12.2017
Logwin Air + Ocean Holding Austria GmbH	Salzburg, Österreich	100,0	31.12.2017
Logwin Holding Immo Aschaffenburg GmbH	Großostheim, Deutschland	100,0	31.12.2017
Thiel AS Logistics AG	Grevenmacher, Luxemburg	100,0	31.12.2017
Logwin Solutions Management GmbH	Großostheim, Deutschland	6,0	31.12.2017
Logwin Road + Rail Deutschland GmbH	Großostheim, Deutschland	5,1	31.12.2017

Die Beteiligungsbuchwerte zum 31. Dezember 2017 entfallen im Wesentlichen auf die Logwin Holding Aschaffenburg GmbH, Aschaffenburg, die eine Zwischenholding für die wesentlichen Konzerngesellschaften darstellt.

Die Logwin Service Austria GmbH, Salzburg, wurde zum 13. Juli 2017 liquidiert. Daraus resultiert ein Abgang der Finanzanlagen von TEUR 35. Die Entwicklung ist im Anlagespiegel dargestellt.

Es wurde auf die Angabe des Eigenkapitals und der Ergebnisse, gemäß Artikel 67 Absatz 3, verzichtet.

#### (3) Forderungen gegen verbundene Unternehmen

Die Forderungen gegen verbundene Unternehmen beinhalten Darlehen sowie sonstige Forderungen an verbundene Unternehmen.

Die Gesellschaft hat verschiedene kurzfristige Darlehen an verbundene Unternehmen gewährt, die am 31. Dezember 2017 mit einem Buchwert von insgesamt TEUR 80.192 bilanziert wurden (2016: TEUR 61.233). Die kurzfristigen Darlehen werden im Umlaufvermögen ausgewiesen und zu marktüblichen Bedingungen verzinst. Sie umfassen teilweise auch Forderungen aus der kurzfristigen Bereitstellung von liquiden Mitteln an verbundene Unternehmen im Rahmen des Cash-Pooling.

Sonstige Forderungen enthalten im Wesentlichen Forderungen aus verschiedenen Konzern-Dienstleistungen der Gesellschaft. Diese erfolgen zu marktüblichen Bedingungen.

#### (4) Guthaben bei Kreditinstituten, Postscheckguthaben, Schecks und Kassenbestand

Der Saldo der Guthaben bei Kreditinstituten ist zum 31. Dezember 2017 um TEUR 3.178 auf TEUR 54.489 (2016: TEUR 51.311) gestiegen.

## **(5) Gezeichnetes Kapital**

Im Jahr 2017 wurden die Restrukturierung des gezeichneten Aktienkapitals mit der Zusammenlegung der Aktien des Unternehmens in einem Verhältnis von 50:1, die Umwandlung der Inhaber- in Namensaktien sowie die Annullierung eigener Aktien bei gleichzeitiger Erhöhung des gezeichneten Aktienkapitals um EUR 97.835 durch eine Entnahme aus der Kapitalrücklage beschlossen.

Zum 31. Dezember 2017 beträgt daher das gezeichnete Kapital der Gesellschaft EUR 131.300.000 (2016: TEUR 131.202) und ist eingeteilt in 2.884.395 (2016: 146.257.596) Namensaktien ohne Nennwert, wovon keine im Besitz der Gesellschaft sind. Darüber hinaus verfügte die Logwin AG zum 31. Dezember 2017 über ein genehmigtes Kapital von insgesamt EUR 68.700.000 (2016: TEUR 68.798), eingeteilt in weitere 1.509.105 neu auszugebende Aktien ohne Nennwert. Jede Aktie repräsentiert einen Anteil am Grundkapital von EUR 45,52 (2016: EUR 0,897).

## **(6) Agio**

Die Kapitalrücklage unter Ausgabeagio und vergleichbare Agien beträgt zum 31. Dezember 2017 EUR 43.858.593 (2016: TEUR 43.957).

## **(7) Gesetzliche Rücklage**

Gemäß luxemburgischem Recht hat die Gesellschaft mindestens 5 % ihres Nettojahresüberschusses in eine gesetzliche Rücklage zuzuführen, bis die Rücklage 10 % des gezeichneten Aktienkapitals entspricht. Die gesetzliche Rücklage darf nicht durch Ausschüttung von Dividenden aufgelöst oder vermindert werden.

Aus dem Jahresüberschuss 2016 wurden im Geschäftsjahr 2017 EUR 613.205 in die gesetzliche Rücklage eingezahlt. Die Rücklage beträgt somit EUR 9.933.581 (2016: TEUR 9.320).

## **(8) Rücklage für eigene Aktien oder Anteile**

Basierend auf der Ermächtigung der Hauptversammlung vom 8. April 2015 hat der Verwaltungsrat der Logwin AG am 22. Dezember 2016 einen Beschluss zum Erwerb eigener Aktien bis zum 30. September 2017 gefasst. Zum 31. Dezember 2016 befanden sich Aktien im Wert von TEUR 3.475 im Besitz. Im abgelaufenen Geschäftsjahr 2017 wurden im März weitere 40 Stückaktien (Vorjahr: 224.261) erworben. Mit Beschluss der Außerordentlichen Hauptversammlung vom 12. April 2017 erfolgte die Einziehung bzw. Annullierung der Aktien. Die Hauptversammlung hat im Rahmen der beschlossenen Restrukturierung des Aktienkapitals am 12. April 2017 den Verwaltungsrat erneut dazu ermächtigt bis zum 31. März 2020 den Rückkauf eigener Aktien zu beschließen.

## **(9) Sonstige Rücklagen, einschließlich der Zeitwert-Rücklage**

Die Hauptversammlung der Logwin AG vom 12. April 2017 hat die Verwendung des Jahresüberschusses per 31. Dezember 2016 von EUR 12.264.094 in Form der Einstellung in die gesetzliche Rücklage in Höhe von EUR 613.205 beschlossen, sowie die Ausschüttung einer Dividende in Höhe von EUR 5.768.790, dies entspricht einem Betrag von 0,04 Euro pro Aktie. Der Restbetrag von EUR 5.882.099 wurde in die sonstige verfügbare Rücklage eingestellt (2016: TEUR 23.768). Die sonstigen Rücklagen betragen somit EUR 29.650.280 (2016: TEUR 23.768).

## (10) Dividenden

Für das abgelaufene Geschäftsjahr schlägt der Verwaltungsrat vor, eine Dividende von 2,50 Euro pro Aktie in 2018 an die Anteilseigner zu zahlen. Die Dividende muss von den Anteilseignern in der Hauptversammlung am 11. April 2018 beschlossen werden und wurde folglich in diesem Abschluss nicht als Verbindlichkeit bilanziert.

## (11) Sonstige Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen setzen sich wie folgt zusammen:

in EUR	31.12.2017	31.12.2016
Mietunterdeckung und sonstige Verpflichtungen aus Immobilien	404.844	466.207
Ausstehende Eingangsrechnungen oder Wartungsverträge	135.905	230.817
Verpflichtungen im Personalbereich	217.176	243.679
Jahresabschluss- und Steuerberatungskosten	158.400	163.478
Sonstiges	862.525	886.845
	1.778.850	1.991.026

Die Verpflichtungen im Personalbereich betreffen im Wesentlichen Tantieme- und Urlaubsansprüche.

## (12) Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen

Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen beinhalten Darlehen sowie sonstige Verbindlichkeiten.

Der Gesellschaft wurden von verbundenen Unternehmen kurzfristige Darlehen gewährt, welche zu marktüblichen Bedingungen verzinst werden. Sie umfassen auch kurzfristige Verbindlichkeiten aus Cash-Pooling und sonstige Verbindlichkeiten. Sonstige Verbindlichkeiten der Gesellschaft gegenüber verbundenen Unternehmen resultieren im Wesentlichen aus kurzfristigen Verbindlichkeiten aus administrativen Dienstleistungen von Tochterunternehmen für die Gesellschaft. Die Berechnung von Leistungen erfolgt zu marktüblichen Bedingungen.

Der Erfüllungsbetrag der Verbindlichkeiten beträgt zum 31. Dezember 2017 TEUR 125.315 (2016: TEUR 121.252).

## (13) Nettoumsatzerlöse

Die Gesellschaft erzielte ihre Umsatzerlöse sowohl im Geschäftsjahr 2017 als auch 2016 ausschließlich im Zusammenhang mit der Erbringung von Dienstleistungen.

Die Umsatzerlöse lassen sich geographisch nach folgenden Regionen aufteilen:

in EUR	31.12.2017	31.12.2016
Inland	6.600	25.551
Deutschland	7.134.302	7.602.262
restliches Europa	232.061	239.342
restliche Länder	0	4.931
	7.372.963	7.872.086

#### **(14) Sonstige betriebliche Erträge**

In den sonstigen betrieblichen Erträgen in Höhe von TEUR 503 (2016: TEUR 257) sind periodenfremde Erträge von TEUR 193 (2016: TEUR 186) enthalten, wovon TEUR 147 (2016: TEUR 165) auf Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen entfallen.

#### **(15) Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und sonstige externe Aufwendungen**

In den sonstigen externen Aufwendungen in Höhe von TEUR 7.042 (2016: TEUR 7.323) sind periodenfremde Aufwendungen von TEUR 13 (2016: TEUR 60) enthalten.

#### **(16) Personalaufwand**

Im Durchschnitt beschäftigte die Gesellschaft im Geschäftsjahr 2017 unverändert 26 Angestellte (2016: 26).

#### **(17) Wertberichtigungen von Gegenständen des Umlaufvermögens**

Im laufenden Geschäftsjahr hat die Gesellschaft Vorräte von Waren und Forderungen gegenüber verschiedenen Beteiligungsunternehmen wertberichtigt bzw. Wertaufholungen vorgenommen. Der in diesem Zusammenhang erfolgte Ertrag aus Wertaufholungen beläuft sich auf TEUR 63 (2016: Aufwand 54), resultierend aus Wertberichtigungen in Höhe von TEUR 203 und einer Wertaufholung in Höhe von TEUR 266.

#### **(18) Erträge aus Beteiligungen**

Die Erträge aus Beteiligungen resultieren aus der Dividendenausschüttung der Logwin Holding Aschaffenburg GmbH, DE-Aschaffenburg in Höhe von TEUR 24.558 (2016: TEUR 12.605).

#### **(19) Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge**

In den Zinsen und ähnlichen Erträgen sind Zinsen auf Darlehens- und Cash-Pool-Forderungen gegen verbundene Unternehmen in Höhe von TEUR 1.791 (2016: TEUR 4.126) enthalten.

#### **(20) Zinsen und ähnliche Aufwendungen**

Im Geschäftsjahr 2017 fielen Zinsaufwendungen auf Darlehens- und Cash-Pool-Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen in Höhe von TEUR 523 (2016: TEUR 1.589) an.

#### **(21) Steuern auf das Ergebnis**

Die Gesellschaft unterliegt allen Steuern, denen luxemburgische Handelsgesellschaften gemäß der luxemburgischen Gesetzgebung unterworfen sind.

Für Vermögensteuer, Gewerbesteuer und Körperschaftsteuer ist die Gesellschaft bis einschließlich des Geschäftsjahres 2013 beschieden.

## (22) Gewährte Bezüge für Mitglieder der Verwaltungs- oder Aufsichtsorgane

Im laufenden Geschäftsjahr wurden Bezüge an Verwaltungsorgane in Höhe von TEUR 294 (2016: TEUR 294) gewährt.

## (23) Beziehungen zu nahe stehenden Personen und Unternehmen

Beziehungen zu nahe stehenden Personen und Unternehmen erfolgten zu marktüblichen Konditionen.

Darüber hinaus verweisen wir auf den Anhang des Konzernabschlusses zum 31. Dezember 2017 der Logwin AG.

## (24) Honorare des Réviseur d'Entreprises agréé

In Bezug auf das Gesamthonorar des Réviseur d'Entreprises agréé für das Geschäftsjahr 2017 verweisen wir auf den Anhang des Konzernabschlusses zum 31. Dezember 2017 der Logwin AG.

## (25) Sonstige Verpflichtungen

Zum 31. Dezember 2017 bestanden Verpflichtungen aus Miet- und Leasingverträgen und anderen Drittschuldverhältnissen in Höhe von TEUR 3.148 (2016: TEUR 2.192) sowie aus Versicherungsverträgen in Höhe von TEUR 2.708 (2016: TEUR 0).

Die zukünftigen Verpflichtungen werden wie folgt fällig:

in EUR	31.12.2017
Fälligkeiten:	
fällig bis 1 Jahr	4.079.978
fällig 1 bis 5 Jahre	1.776.328
fällig über 5 Jahre	0
	5.856.306

## (26) Bürgschaften und Garantien

Die Gesellschaft hat im Geschäftsjahr 2017 Bürgschaften und Garantien in Höhe von TEUR 41.136 (2016: TEUR 42.543) abgegeben. Der Betrag teilt sich in eigene Erklärungen über TEUR 31.847 (2016: TEUR 31.818), in Leasing-Mithaftung über TEUR 4.643 (2016: TEUR 6.020) und Bankavale TEUR 4.646 (2016: TEUR 4.705) auf.

## (27) Derivative Finanzinstrumente

Die Logwin AG hat Devisenterminkontrakte abgeschlossen, um Risiken aus Transaktionen in fremder Währung zu reduzieren. Überwiegend handelt es sich dabei um Sicherungen für chinesische Renminbi Yuan Offshore (CNH) und Hong Kong Dollar (HKD). Die Verpflichtung aus den zum 31. Dezember 2017 offenen Kontrakten beläuft sich auf TEUR 216. Im Vorjahr belief sich der Wert auf TEUR 261.

**(28) Konzernabschluss**

Die Gesellschaft erstellt einen Konzernabschluss nach den Bestimmungen der International Financial Reporting Standards (IFRS), wie sie in der Europäischen Union anzuwenden sind. Dieser wird in den Konzernabschluss der DELTON AG, Bad Homburg v.d. Höhe, einbezogen.

Der Konzernabschluss der Gesellschaft zum 31. Dezember 2017 ist am Sitz der Gesellschaft verfügbar.

**(29) Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Berichtspflichtige Ereignisse von Bedeutung nach dem Bilanzstichtag sind nicht bekannt.

**(30) Versicherung der gesetzlichen Vertreter**

„Nach bestem Wissen versichern wir, dass gemäß den anzuwendenden Rechnungslegungsgrundsätzen der Jahresabschluss ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt und im Lagebericht der Geschäftsverlauf einschließlich des Geschäftsergebnisses und die Lage der Gesellschaft so dargestellt sind, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt wird, sowie die wesentlichen Chancen und Risiken der voraussichtlichen Entwicklung der Gesellschaft beschrieben sind.“

Luxemburg, den 27. Februar 2018



Dr. Antonius Wagner  
(Vorsitzender des Verwaltungsrates)



Sebastian Esser  
(Mitglied des Verwaltungsrates)